专　业	姓　名	日　期	专　业	姓　名	日　期
建　筑			电　气		
结　构			给排水		
			暖　通		

安溪县茶科技研究应用工程—S5、S6#楼（配套工程）项目
主要经济技术指标

序号	分项		数值	备注
1	总建筑面积（m²）		25114.93	
	其中	地上	23757.82	
		地下	1357.110	
2	总面积		25189.19	
3	地上计容建筑面积（m²）		22661.85	其中计容不计建面积74.26m²
	其中	S5#宿舍楼	10730.07	其中计容不计建面积33.13m²
		S6#-1宿舍楼	10257.00	其中计容不计建面积41.13m²
		S6#-2食堂	1467.40	
		S7#垃圾转运站	207.38	
4	地上不计容建筑面积（m²）		1170.23	
	其中	公共架空活动	1167.65	
		风井	2.58	
5	地下建筑面积（m²）		1357.11	
6	建筑占地面积（m²）		5293.15	
	其中	S5#宿舍楼	2117.94	
		S6#-1宿舍楼	2066.83	
		S6#-2食堂	926.37	
		S7#垃圾转运站	182.01	
7	机动车位（个）		120	本次新增建筑可容纳学生数为1992名，应配建机动车位为1992/100*6=120个。120个车位已在原整体批复方案中配足，本次扩建宿舍楼范围内不再设置车位。
	机动车	地上	120	
		地下	0	
8	非机动车位（个）		294	本次新增建筑可容纳学生数为1992名，应配建机动车位为1992/100*50=996个。本次扩建宿舍楼范围内设置车位294个，其余702个已在原整体批复方案中配置。
	非机动车	地上	0	
		地下	294	
9	实建人防面积（m²）		1228.00	应建人防面积为计容面积的5%，本项目应建1133.10m²，实建1228.00m²

10. 日照分析结论

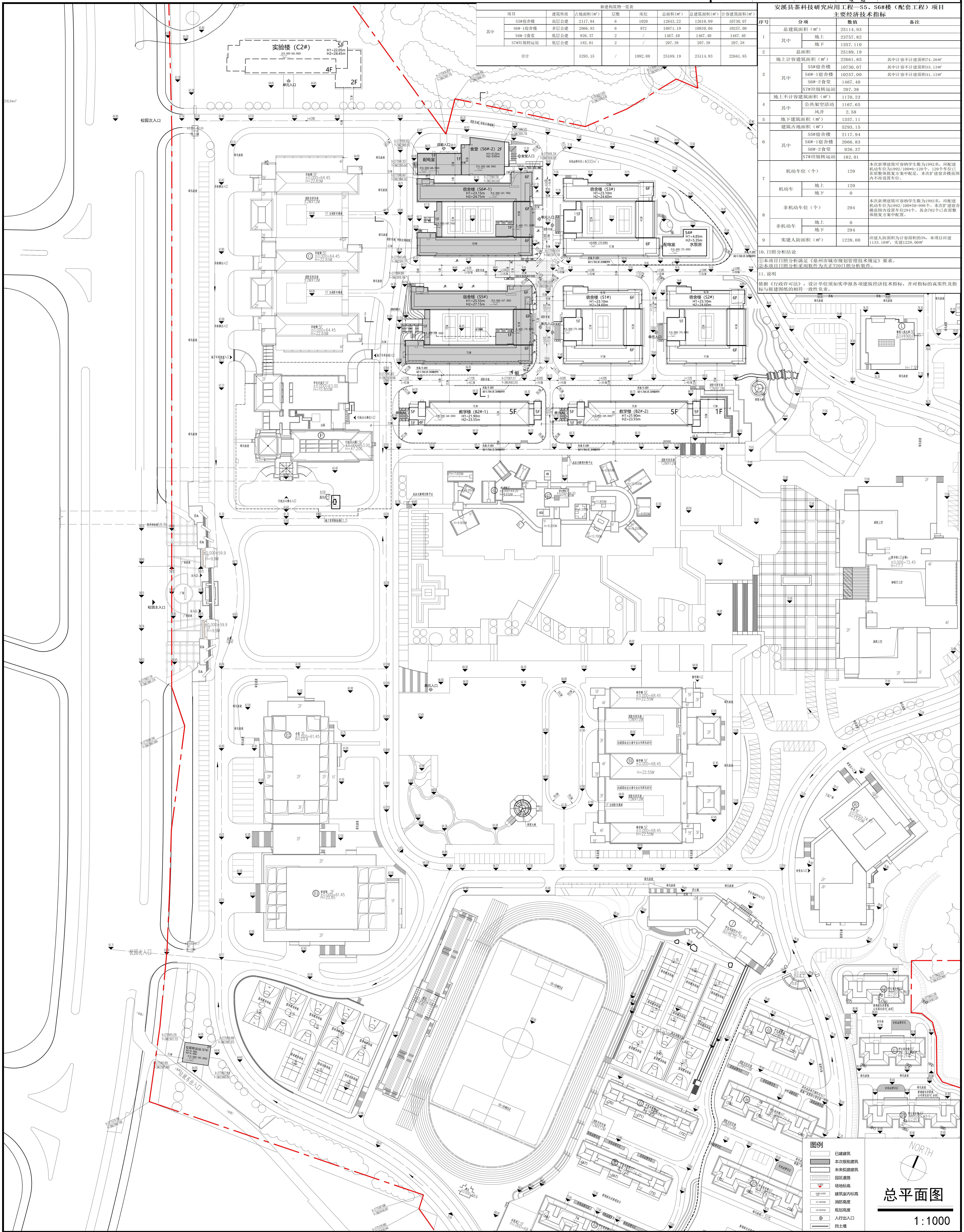
①本项目日照分析满足《泉州市城市规划管理技术规定》要求。
②本项目日照分析采用软件为天正T20日照分析软件。

11. 说明

依据《行政许可法》，设计单位须如实申报各项建筑经济技术指标，并对指标的真实性及指标与报建图纸的相符一致性负责。

新建构筑物一览表

项目		建筑性质	占地面积（m²）	层数	床位	总面积（m²）	总建筑面积（m²）	计容建筑面积（m²）
其中	S5#宿舍楼	高层公建	2117.94	6	1020	12643.22	12610.09	10730.07
	S6#-1宿舍楼	多层公建	2066.83	6	972	10871.19	10830.06	10257.00
	S6#-2食堂	低层公建	926.37	2	/	1467.40	1467.40	1467.40
	S7#垃圾转运站	低层公建	182.01	2	/	207.38	207.38	207.38
合计			5293.15	/	1992.00	25189.19	25114.93	22661.85



图例

☐	已建建筑
▨	本次报批建筑
⬚	未来拟建建筑
☰	园区道路
14.850 ▼	场地标高
±0.000（72.600）	建筑室内标高
H1=99.95M	消防高度
H2=99.95M	规划高度
➡	人行出入口
—	挡土墙

总平面图

1:1000

工程编号	
审　定	
审　核	
工程负责人	
专业负责人	
专业负责人助理	
校对人	
设计人	
制图人	
图　别	方案
版本号	
日期	
图　号	
版本号	
日期	

建设单位：安溪县安兴教育投资有限公司

工程名称：安溪县茶科技研究应用工程—S5、S6#楼（配套工程）

子项名称

图名：总平面图

本图纸须经建设、规划、消防、审查等相关部门审批通过后方可作为正式施工图纸。

施工图审查合格书编号

施工图审查单位

注册工程师执业章

注册建筑师执业章

出图章

合作单位

厦门上城建筑设计有限公司
XIAMEN U-TOWN ARCHITECTURE DESIGN INSTITUTE CO.,LTD.
资质证书编号：A135007271